



MAA-AMET

Rahandusministeerium  
delta@fin.ee

Teie 15.02.2024 nr 1.1-10.1/690-1

Meie 28.02.2024 nr 1-10/24/2354-2

## Eelnõu kooskõlastamine

Austatud Mart Vörklaev

Edastasite Maa-ametile kooskõlastamiseks rahandusministri määruse „Rahandusministri 16. detsembri 2020. a määruse nr 56 Rahapesu Andmebüroo andmekogu põhimääruse muutmine“ eelnõu (edaspidi eelnõu).

Maa-amet esitab eelnõu suhtes järgmised tähelepanekud:

Eelnõu punkti 17. kohaselt soovib Rahapesu Andmebüroo oma seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks esitada päringuid ka tehingute andmebaasi (eelnõu § 19 lõige 2<sup>2</sup> punkt 6). Eelnõus ning seletuskirjas märgitakse, et andmekogudes, sealhulgas tehingute andmebaasis oleva info liikumine toimub elektrooniliste päringute kaudu läbi infosüsteemide andmevahetuskihi X-tee.

Maa-ameti tehingute andmebaasil ei ole praegu X-tee teenust andmete välja andmiseks. Tehingute andmebaasi andmetega tutvumiseks õigustatud isikutele väljastab Maa-amet andmeid krüpteerituna exceli tabelina. Eelnõus kirjeldatud X-tee liidestust võimaldav teenus tehingute andmebaasist eeldab arendustööd ning rahalisi vahendeid.

Ühtlasi märgime, et maakatastriseaduse § 9 lõige 2<sup>2</sup> näeb ette tehingute andmebaasi andmekoosseisu. Tehingute andmebaasist puudub isikute detailne info (nimed, isikukoodid, registrikoodid) tehinguosapoolte suhtes. Seega on raskendatud üksnes tehingute andmebaasi infole tuginedes tehingu osapoolte suhtes majandustegevuse ja varaga seotud andmete analüüsi teostamine.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kaire Bamberg  
õigusosakonna juhataja

Maiu Merisalu  
5388 1510 maiu.merisalu@maaamet.ee  
Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee  
Registrikood 70003098